

műterem '90

ÉPÍTÉSZ IRODA BT.
Tolna, Garay utca 18.
Tel: 74/540 765
Fax/Üz.: 74/540 766
Mobil: 30/ 246 78 33
email: lapra@t-online.hu

Bankszámla szám:
71800037 - 11077640

Jelzőszám: 2008/170
Határidő: 2009. március 10.
Generál tervező: Lajtai Zoltán É1-17-342

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Tolna Megyei Önkormányzat, Szekszárd, Szent István tér 11-13. (képviseli: a Tolna Megyei Önkormányzat Elnöke: Dr. Puskás Imre) mint megrendelő,
másrészről a MŰTEREM'90 Építész Iroda Bt. (képviseli: Lajtai Zoltán ügyvezető), mint tervező között az alábbi feltételekkel:

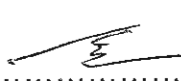
1. Szerződés tárgya:
Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program „A szakképzés és felnőttképzés infrastruktúrájának átalakítása” keretében TIOP-3.1.1/08/1 kódszámú TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések című projekt megvalósításához szükséges kiviteli tervek elkészítése a Tolna Megyei Önkormányzat Szent László Szakképző Iskola és Kollégiuma székhelyénél és alábbi tagintézményeinél. Székhely címe: 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 2-14. Tagintézmények: Vályi Péter Szakképző Iskolai Tagintézmény (7090 Tamási, Deák Ferenc u. 6-8.), Jókai Mór Szakképző Iskolai Tagintézmény (7150 Bonyhád, Perczel M. u. 51-53.), Perczel Mór Szakközépiskolai Tagintézmény (7150 Bonyhád, Széchenyi tér 18.), Bezerédj István Szakképző Iskolai Tagintézmény (7100 Szekszárd, Szent László u. 8-12.).
2. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az 1. pontban meghatározott tárgyi munka elvégzését jelen szerződésben rögzített feltételek mellett.
3. A tervező szerződésszerű teljesítése az 1. pontban megjelölt és a Mellékletben részletezett tervek szolgáltatásából áll. Tervező köteles olyan kiviteli tervet szolgáltatni, ami a megvalósításra vonatkozó közbeszerzés alapját képezi, és a pályázatban biztosított forrás terhére a beruházás sikeres megvalósítását eredményezi.
A tervező a terveket a hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően a Melléklet szerinti tartalommal és példányszámban adja át a megrendelőnek, illetve a megrendelő képviselőjének.

4. A tervezési díj ellenértéke:
- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| 6.400.000,- Ft | szerzői mű felhasználói jogdíj és |
| 4.100.000,- Ft | műszaki szolgáltatási díj |
| összesen: 10.500.000,- Ft | |
| és 20%: 2.100.000,- Ft | ÁFA |
| Mindösszesen: 12.600.000,- Ft. | |
5. A szerződés teljesítésének határideje: 2009. március 10.
6. A fizetés átutalással két részletben történik 30 napos fizetési határidő mellett. Tervező első számláját a terv átadásakor jogosult kiállítani a tervezési díj 75%-áról, azaz nettó 7.875.000 Ft-ról. Tervező második számláját az átadott tervek alapján lefolytatott közbeszerzési eljárást követő vállalkozói szerződés aláírását követően jogosult kiállítani a tervezési díj 25%-áról, azaz nettó 2.625.000 Ft-ról. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályok: A beszerzés a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program finanszírozásában valósul meg, melyre vonatkoznak az ezt szabályozó érvényes jogszabályok és más előírások. Fizetés a leigazolt számla kézhezvételét követően, a TIOP pályázat feltételei szerint átutalással történik. Előlegfizetés nincs.
7. A megrendelő köteles a tervezési munkával kapcsolatosan rendelkezésére álló iratokat, szakvéleményeket, stb. (a továbbiakban adatok) a tervező rendelkezésére bocsátani. A megrendelő ezen kötelezettsége azokra az adatokra terjed ki, melyek a munka elvégzéséhez szükségesek, és amelyek a megrendelő birtokában vannak, vagy amelyeket kizárólag a megrendelő tud megállapítani vagy beszerezni. Minden további adat beszerzése a tervező feladata.
8. A tervező köteles:
- az igénybevett altervezők munkájának összehangolására és a szükséges felvilágosítások megadására,
 - az altervezők által szolgáltatott tervek összefüggéseinek egyeztetésére,
 - a szakhatóságokkal való egyeztetésekre,
 - a megrendelő hozzájárulását kérni, ha a tervezés során a megrendelő igényektől eltérő műszaki megoldást tart indokoltnak.
9. A tervező jogosult a tervezési díj és a határidő indokolt módosítására:
- a megrendelő adatszolgáltatásának elmaradása vagy késedelme vagy
 - a megrendelő program módosítása esetén.
10. A terv esetleges hibája miatt érvényesíthető – a megrendelőt illető – szavatossági jogok elévülési idejének kezdete: a terv alapján kivitelezett építmény átadásának időpontja, amennyiben a terv leszállításától számított 3 éven belül a kivitelezés megkezdődött.
11. Ha a kivitelezés a tervek leszállításától számított 3 éven belül nem kezdődött meg, akkor a megrendelőnek korszerűségi nyilatkozatot kell kérni a tervezőtől, (melyet az esetleges áttervezésekkel együtt a tervező díjazásért köteles elkészíteni), ennek hiányában a tervező szavatossági felelőssége megszűnik.

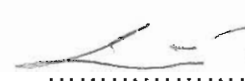
12. Tervező tudomásul veszi, hogy Megrendelő jelen projektre a támogatóval még nem kötötte meg a támogatási szerződést. Felek rögzítik, hogy a támogatási szerződés megkötésének megíiusulása esetén Megrendelő jogosult a szerződés felmondására, amikor Tervező az addig elvégzett munkáit dokumentálja, és arányos költségeit jogosult leszámházni.
13. A megrendelő jelen szerződéssel a tervdokumentáció egyszeri felhasználási jogát szerzi meg. Tervező nyilatkozik arról, hogy biztosítja a Projekt megvalósításával összefüggésben keletkező tervek tekintetében azt, hogy Ajánlatkérő jogosulttá váájon az érintett szerzői és iparjogvédelmi jogoknak a Projekt érdekében, illetve a Támogatási Szerződés teljesítésének keretén belül történő korlátlan felhasználására.

A szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2009. január 23.



 megrendelő részéről:
 Dr. Puskás Imre a Közgyűlés-Elnöke



 tervező részéről:
 Lajtai Zoltán ügyvezető

Ellenjegyezte:



 dr. Bartos Georgina
 megyei főjegyző

Melléklet

a Tolna Megyei Önkormányzat, Szekszárd, Szent István tér 11-13. (képviseli: a Tolna Megyei Önkormányzat Elnöke: Dr. Puskás Imre), mint megrendelő, másrészről a MÜTEREM'90 Építész Iroda Bt. (képviseli: Lajtai Zoltán ügyvezető), mint tervező között 2009. január 23-án aláírt tervezési szerződéshez, melynek tárgya a TIOP-3.1.1/08/1 kódszámú projekt kiviteli terveinek elkészítése
jelzőszám: 2008/170

A tervezési munka tartalma, határai és műszaki gazdasági megoldása:

Tolna megyei TISZK infrastrukturális fejlesztése című TIOP-3.1.1/08/01 kódszámú „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” projekthez a szerződésben rögzített helyeken megvalósuló beruházások kiviteli terveinek elkészítése az érvényben lévő jogszabályok szerint. A korábban kialakított tervezési programok alapján megtervezett engedélyezési terveket tovább kell tervezni kiviteli terv szintre iskolánként a fejlesztések és a TIOP pályázat szerinti költségbecsléseket figyelembe véve. A kiviteli tervekhez mellékelni kell árazatlan költségvetést, műszaki leírást és tervrajzokat. A kiviteli tervnek tartalmaznia kell a közműszolgáltatókkal felvett közmű-egyeztetési jegyzőkönyveket. A tervnek tartalmaznia kell a közműfejlesztési szerződések megkötéséhez szükséges adatszolgáltatást. A kiviteli terv része a jogszabályban előírtak mellett olyan közmű-csatlakozási terv átadása, mely igazodik a beszerzendő eszközökhöz. Tervező vállalja, hogy a készítendő épületszerkezeti, gépészeti és épületvillamossági tervek kielégítik a beszerzendő eszközök telepítéséhez és üzemeltetéséhez szükséges igényeket.

- Becsült kivitelezési összköltség bruttó: 320 millió Ft.
- A szállítandó tervdokumentációk példányszáma:
Tervező leszállít – a tervellenőrzést követően - 15 példány teljes kiviteli tervdokumentációt papír alapon és 15 példányban árazatlan költségvetést CD-n is excel vagy word átírható formátumban. Tervező a tervellenőrzéshez két példány tervdokumentációt biztosít.
- A teljesítés helye: Megrendelő székhelye: 7100 Szekszárd, Szent István tér 11-13.
- A Tervezőnek tudomása van arról, hogy a beruházás finanszírozása TIOP 3.1.1. keretében valósul meg és elfogadja ennek feltételeit.
- Tervező vállalja, hogy a költségvetést megbontja kötelező és opciós részre. Tervező nyilatkozik, hogy a tervezési díj magában foglal szakáganként 3-3 alkalom tervezői művezetést, az e fölötti igény esetében nettó 40.000 Ft/mérnöknap díjért vállal tervezői művezetést.
- Tervező vállalja, hogy meghívás esetén a beruházás megvalósítása idején minden további költség nélkül részt vesz a vezetői kooperációkon.
- Az egyes tervek készítői és a felelős tervezői:
A Szekszárd Szent László Középiskola és a Bonyhád Perczel Mór Szakközépiskola terveit készíti felelős tervezőként is a generál tervező MÜTEREM'90 Építész Iroda Bt. Lajtai Zoltán (É1-17-0342) felelős tervezővel, a Tamási Vályi Péter Szakképző Iskola terveit a Ribányi Mérnöki Iroda (Tamási, Béke u. 21.) Sebestyén Péter (É1-14-0307) és Ribányi József (É2-17-0444) felelős tervezővel, illetve a Ribányi József Kft. (Tamási, Tuskós 13.) Ribányi József (É2-17-0510) felelős tervezővel, a Bonyhád Jókai Mór Szakképző Iskola terveit a Szegedi Építész Iroda (Závod, Székely u. 142.) Gadácsi Tibor (É2-17-0644) felelős tervezővel, a Szekszárd, Bezerédj István Szakközépiskola terveit pedig a Földesi Építész Múterem (Szekszárd, Béni B. Á. U. 75.) Földesi Zoltán (É1-17-0545) felelős tervezővel készíti.

